STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 35483
19 oktober
2015

Vastgesteld uitwerkingsplan Bangert en Oosterpolder fase 4a deel 5, Hoorn



Het college van Hoorn heeft op 2 oktober 2015 het ‘Uitwerkingsplan Bangert en Oosterpolder – fase 4a deel 5’ (NL.IMRO.0405.UPBOFase4adeel5-va01) gewijzigd vastgesteld.

Begrenzing van het gebied
Het plangebied ligt centraal in Bangert en Oosterpolder, achter de woningen Dorpsstraat 250-266 (even). Het gebied wordt globaal begrensd door:

- de achterste erfgrenzen van Dorpsstraat 250 tot en met 266 (even) aan de noordzijde;
- de achterste perceelsgrenzen van de woningen Unjerpad 2 tot en met 12 (even) aan de oostzijde;
- Daalmeer aan de zuidzijde;
- Grote Waard aan de westzijde.

Doel van het nieuwe uitwerkingsplan
Dit plan voorziet in de ontwikkeling van nieuwe woningen. Het plangebied wordt ontsloten via de Grote Waard en de Lage Hoek. Ook ligt er een fietsverbinding richting Dorpsstraat (tussen huisnummer 256 en 258a) en richting Daalmeer en Bleekmeer.

Van toepassing is het geldende bestemmingsplan Bangert en Oosterpolder, uitwerking fase 4 (vastgesteld op 16 juni 2009). Het plangebied heeft daarin de bestemmingen Wonen, Groen en Verkeer. Het plan voor de realisering van woningen in dit gebied is nu nader uitgewerkt. De weg, de groenvoorzieningen en deels ook de woningen zijn anders gepositioneerd.

Wijzigingen in het plan
1. aan paragraaf 3.9 Water van de toelichting is toegevoegd dat de wijzigingen die door dit plan mogelijk worden gemaakt, geen consequenties voor het watersysteem hebben;
2. op de plankaart is een foutieve afstand tussen een bouwvlak en openbaar groen aangepast.

Ter inzage
Het uitwerkingsplan, het besluit en de bijbehorende stukken liggen van dinsdag 20 oktober tot en met maandag 30 november 2015 voor iedereen ter inzage in het stadhuis. Ook zijn ze te bekijken op www.hoorn.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep
Gedurende de periode van terinzagelegging kan tegen het besluit beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State door een belanghebbende die:

- tijdig bij het college een zienswijze over het ontwerp uitwerkingsplan naar voren heeft gebracht;
- aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze bij het college in te dienen.

Een beroepschrift stuurt u aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Verzoek om voorlopige voorziening
Degene die beroep instelt, kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening of schorsing van het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de inwerkingtreding van het uitwerkingsplan op totdat op het verzoek is beslist. Het verzoek om voorlopige voorziening moet ook worden gestuurd naar voornoemd adres.



Een beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal worden ingediend. Dit kan via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor het indienen van een beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Crisis- en herstelwet
Op het besluit tot vaststelling van het uitwerkingsplan is de Crisis- en herstelwet van rechtswege van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden tegen het besluit worden aangevoerd. Na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. In het beroepschrift moet worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Inwerkingtreding
Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Belanghebbenden die beroep hebben ingesteld, kunnen ook verzoeken om een voorlopige voorziening. Indien binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het uitwerkingsplan niet in werking voordat er op het verzoek is beslist.

Hoorn, 19 oktober 2015